



FIRMADO POR

JUAN JOSE MUR ESTADA
03/02/2021 (según el firmante)

Ajuntament de Cullera



www.cullera.es

Modelo
401Declaración
Responsable de
Obra Menor

Apellidos y Nombre: MUR ESTADA, JUAN JOSE		NIF/NIE: 73915308R
En representación de: CDAD. PROP. EDIFICIO VERSALLES		NIF/CIF: H-46431516
Domicilio a efectos de notificaciones: PLAZA MONGRELL, 8	CP: 46400	Localidad: CULLERA
Provincia: VALENCIA	Teléfonos: 607767765	Correo electrónico: estirpe@estirpe.es

DECLARACIÓN RESPONSABLE DE OBRAS

Descripción de la actividad: REHABILITACIÓN FACHADAS EDIFICIO.		
Emplazamiento: CALLE NEVERS, 14		
Municipio: CULLERA	Código postal: 46408	
Referencia catastral:		
Presupuesto: 194.443,81	Proyectista: ALVARO DE GRADO VALLET	Contratista: ÁBACO REH. Y RES. EDIF. SL
Superficie: m ²	Inicio de las obras: 16-2-21	Duración de las obras: UN AÑO

OCUPACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA

- No** requiere ocupación de vía pública
- Si** requiere ocupación de vía pública (colocación de contenedores u otras instalaciones necesarias para la ejecución de los trabajos).

En caso afirmativo de ocupar la vía pública colindante, se utilizará _____, por un plazo máximo de _____ días, y con una extensión de _____ m²

DOCUMENTACIÓN QUE SE APORTA

- Fotocopia del DNI
- Presupuesto de los trabajos a realizar
- Impreso acreditativo del pago del impuesto y las tasas correspondientes
Para las obras que afecten a la distribución interior de los edificios y viviendas: planos del estado actual y del reformado; memoria suscrita por técnico competente que justifique el cumplimiento de la normativa vigente.
- En modificaciones, reformas o rehabilitaciones que afecten a elementos estructurales o alteren la configuración arquitectónica de los edificios: proyecto técnico.
- En los trabajos que impliquen riesgos especiales para la seguridad y salud de los trabajadores: Estudio básico de seguridad y salud.

Según la legislación que regula la Protección de Datos de carácter personal, le informamos que el Ayuntamiento de Cullera incorporará sus datos a ficheros, que se utilizarán para los fines de esta solicitud y no se cederán a ningún tercero, excepto por obligaciones legales y otras Administraciones Públicas que sean las destinatarias del tratamiento. Adicionalmente autoriza al Ayuntamiento de Cullera a comprobar y completar los datos necesarios para esta solicitud, consultando tanto sus propios archivos como los de otras Administraciones Públicas que sean necesarias. Para ejercer sus derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición dirijase por escrito al Ayuntamiento a la siguiente dirección: Plaza la Virgen nº 5. -46400 Cullera, adjuntando una fotocopia de su Documento Nacional de Identidad o equivalente. Los datos personales se conservarán por un plazo de cuatro años.



SELLO

Registrado el 06/02/2021
Nº de entrada 1672 / 2021

FIRMADO POR

JUAN JOSÉ MUR ESTADA
73915308R
En representación de la persona interesada
CDAD PROP ED VERSALLES CL NEVERS 14 CULLERA
H46431516
06/02/2021

AJUNTAMENT DE CULLERA

Declaracion Responsable Obras

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://cullera.sedipualba.es/>

Código Seguro de Verificación: JQAA KW3X W2JK JDHQ E724

Pág. 1 de 2



FIRMADO POR

JUAN JOSE MUR ESTADA
03/02/2021 (según el firmante)

CONDICIONES

- La declaración responsable no faculta en ningún caso para ejercer actuaciones contrarias al planeamiento vigente y no podrá sustituir a la licencia de obras, cuando esta sea preceptiva según el artículo 213 de la Ley 5/2014 de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje de la Comunitat Valenciana.
- El plazo máximo para la ejecución de las obras será de 6 meses.
- La presentación de la declaración responsable no implica autorización de ocupación de vía pública.
- Se deberá responder en el plazo máximo de 10 días a cualquier requerimiento de aclaración sobre la declaración responsable presentada. La falta de atención al requerimiento municipal en dicho plazo, producirá como efecto que las obras no cuenten con autorización para su ejecución y se deberán paralizar las mismas.

DECLARO

Manifiesto bajo mi exclusiva responsabilidad que las obras a realizar:

- No suponen ampliación, ni son de nueva planta.
- Son de mera reforma y no suponen alteración estructural del edificio.
- No suponen una modificación del uso de las construcciones, edificaciones e instalaciones.
- No afectan a elementos catalogados o en trámite de catalogación.
- No requieren colocación de andamiaje en vía pública.
- No se trata de levantamiento de muros o vallado.
- Adoptan las medidas de seguridad y salud laboral establecidas en la normativa vigente.
- En caso de causar desperfectos en la vía pública, me comprometo a su reparación.
- No afectan a restos arqueológicos, en los términos definidos por la legislación de patrimonio cultural valenciano sin haber obtenido la correspondiente autorización arqueológica.
- Cumplen los requisitos urbanísticos, técnicos y administrativos establecidos en la normativa vigente para la ejecución de las obras y que presento al Ayuntamiento la documentación exigible que así lo acredita.
- Autorizo a los Servicios Técnicos Municipales a la comprobación de la adecuación de lo ejecutado al contenido de la declaración.



SELLO

Registrado el 06/02/2021
Nº de entrada 1672 / 2021

De acuerdo con la documentación presentada, y teniendo en cuenta mi declaración, me dispongo a iniciar las obras descritas anteriormente.

Quedo enterado de que esta solicitud ejercita el derecho de petición. Transcurridos tres meses desde su presentación, sin que se haya notificado resolución expresa, podrá entenderse denegada por silencio administrativo, a los solos efectos de permitir la interposición del recurso administrativo o contencioso-administrativo que corresponda, conforme a lo dispuesto en el artículo 24, 1, segundo párrafo, de la Ley 39/2015 de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas (BOE 2 de octubre de 2015).

Pase este escrito a:

para su trámite.

EL SECRETARIO GENERAL

Cullera, 3 de FEBRERO de 20 21

EL PROMOTOR DE LAS OBRAS

**MUR ESTADA JUAN
JOSE - 73915308R**

Firmado digitalmente por MUR
ESTADA JUAN JOSE - 73915308R
Fecha: 2021.02.03 19:56:12
+01'00'

SR. ALCALDE DEL M.I. AYUNTAMIENTO DE CULLERA

Plaça la verge nº 5, 46400 Cullera (Valencia) Teléfono: 96 172 00 00 C.I.F.: P-4610700-I

Según la legislación que regula la Protección de Datos de carácter personal, le informamos que el Ayuntamiento de Cullera incorporará sus datos a ficheros, que se utilizarán para los fines de esta solicitud y no se cederán a ningún tercero, excepto por obligaciones legales y otras Administraciones Públicas que sean las destinatarias del tratamiento. Adicionalmente autoriza al Ayuntamiento de Cullera a comprobar y completar los datos necesarios para esta solicitud, consultando tanto sus propios archivos como los de otras Administraciones Públicas que sean necesarias. Para ejercer sus derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición dirijase por escrito al Ayuntamiento a la siguiente dirección: Plaza la Virgen nº 5, -46400 Cullera, adjuntando una fotocopia de su Documento Nacional de Identidad o equivalente. Los datos personales se conservarán por un plazo de cuatro años.



AJUNTAMENT DE CULLERA

Código Seguro de Verificación: JQAA KW3X W2JK JDHQ E724

Declaracion Responsable Obras

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://cullera.sedipualba.es/>

Pág. 2 de 2